



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

03.08.2018 № 267-1814

г. Красногорск

О предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности

В соответствии со статьями 9, 12, 25, 41 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 21 февраля 2012 г. № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности», Положением о Комитете лесного хозяйства Московской области от 26 июня 2012 г. № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области» и приказом Комитета лесного хозяйства Московской области от 06.07.2017 № 27П-1010, П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению «Парк культуры и отдыха» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области (местонахождение: 140000, Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, Октябрьский проспект, д. 226, (ОГРН 1045005019861 ИНН/КПП 5027037783/502701001) (далее – Лесопользователь) лесной участок площадью 8,3647 га, имеющий местоположение:

- Московская область, Раменский район, Виноградовское лесничество, Малаховское участковое лесничество, часть квартала 66, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и выделы 9, 10;

- кадастровый номер: 50:22:0030604:945;

- категория земель: земли лесного фонда;

- категория защитных лесов: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: лесопарковые зоны;

- разрешенное использование: осуществление рекреационной деятельности.

2. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны на схеме расположения лесного участка предусмотренной приложением № 1. Характеристики лесного участка в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему приказу.

3. Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) имеет право:

а) получать от Лесопользователя сведения и информацию о мероприятиях по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных на лесном участке;

б) осуществлять осмотр используемого лесного участка для оценки экологического состояния лесной участков, соблюдения Лесопользователем условий настоящего приказа в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности;

в) в пределах полномочий, определенных статьями 82 и 83 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства и условиям настоящего приказа.

4. Комитет обязан:

а) обозначать на местности и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) предупреждать Лесопользователя о правах третьих лиц на предоставляемый в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5. Лесопользователь имеет право:

а) после подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, предусмотренного Приложением № 3 к настоящему приказу, получения положительного заключения государственной экспертизы на проект освоения лесов и подачи лесной декларации приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего приказа, проекта освоения лесов и норм лесного законодательства;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Комитета о лесном участке;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства, условиям настоящего приказа и проекта освоения лесов, имеющего положительное заключение государственной экспертизы.

6. Лесопользователь обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Решением, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы, в том числе соблюдать требования Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, Правил санитарной безопасности в лесах, Правил пожарной безопасности в лесах, не допускать

причинение вреда лесам вследствие нарушений требований лесного законодательства;

б) в установленном порядке разработать и представить Комитету проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы в течение 120 (ста двадцати) дней с даты регистрации права;

в) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

г) в установленном порядке представлять Комитету отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении;

д) в случае обнаружения лесного пожара на используемом лесном участке Лесопользователь обязан немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара, оказывать содействие в обеспечении тушения пожара, безвозмездно предоставлять средства пожаротушения;

е) не препятствовать проезду лесохозяйственной и противопожарной техники по используемому участку;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия (вырубку погибших и поврежденных лесной насаждений, очистку лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия), лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов;

з) в двухмесячный срок с момента выявления очагов вредителей леса вносить соответствующие изменения в проект освоения лесов и направлять его на государственную экспертизу;

и) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

к) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях: при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных, или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

л) в случае прекращения права постоянного (бессрочного) пользования передать лесной участок Комитету по акту приема-передачи лесного участка, форма которого аналогична форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему приказу, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

м) представлять Комитету информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

н) извещать Комитет в письменной форме, в том числе путем предоставления выписки из ЕГРЮЛ, об изменении своего юридического и фактического адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других изменениях в учредительных документах в 15-дневный срок с даты государственной регистрации изменений;

о) в случае, если Лесопользователь в соответствии с разрешенным видом использования лесов и материалами, обосновывающими предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, создал на лесном участке, переданном в постоянное (бессрочное) пользование, отдельные улучшения

имущества, то после прекращения права постоянного (бессрочного) пользования Лесопользователь обязан за свой счет демонтировать эти объекты и вывезти их;

п) в случае выявления на используемом лесном участке нарушений законодательства незамедлительно уведомлять об этом органы, осуществляющие федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) и федеральный государственный пожарный надзор;

р) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Правилами заготовки древесины, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы;

7. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу граждан на используемый лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на нем пищевых и недревесных лесной ресурсов.

8. Используемый лесной участок не может быть огорожен, за исключением случаев, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

9. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу на лесной участок и работам, выполняемым представителями Комитета.

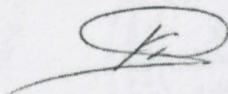
10. В случае нарушения Лесопользователем лесного законодательства, Лесопользователь возмещает вред, причиненный лесам в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба и методикой исчисления размера вреда, утвержденными в установленном порядке.

11. Право постоянного (бессрочного) пользования прекращается в порядке, предусмотренном статьей 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях, установленных статьями 24, 51, 61 Лесного кодекса Российской Федерации.

12. Приложение 1-3 является неотъемлемой частью настоящего приказа.

13. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. председателя Комитета
лесного хозяйства Московской области

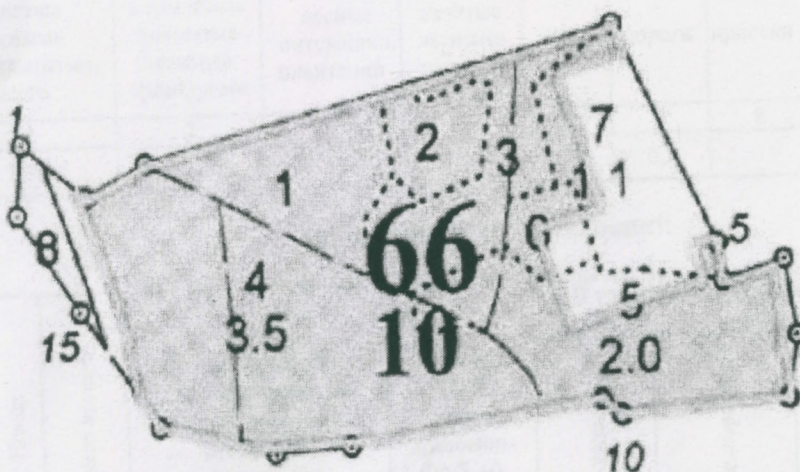


Д.Ю. Капиталинин

СХЕМА

расположения лесного участка

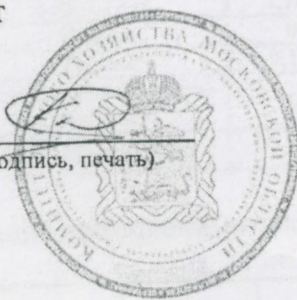
Субъект Российской Федерации: Московская область, Раменский район, Виноградовское лесничество, Малаховское участковое лесничество, часть квартала 46, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и выделы 9, 10; кадастровый номер: 50:22:0030604:945; площадь лесного участка 8,3647 га, Масштаб: 1: 10000



Комитет

Д.Ю. Капиталинин

(подпись, печать)



Лесопользователь

А.Ю. Лукничев

(подпись, печать)



Приложение № 2 к приказу постоянного
(бессрочного) пользования
от _____ 2018 № _____.

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка

1. Распределение земель (га)

общая площадь, га	В том числе										
	Лесные земли					Нелесные земли					
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насажде- ниями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
8,3647	7,571				7,571	0,2				0,5937	0,7937

2. Характеристика насаждений

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ Запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Малаховское	66	1(ч.)	л/к7Б3Т	0,96/125			0,96/125	
		2(ч.)	10С	0,495/100				0,495/100
		3(ч.)	л/к8Б2Лп	0,96/115			0,96/115	
		4(ч.)	л/к10Б	3,456/449			3,456/449	
		5(ч.)	8Лп1Б1Е+С	1,7/212				1,7/212
		6(ч.)	Кордон	0,2				
		7(ч.)	Усадьба	0,1937				
		9	Дорога автомобильная грунтовая	0,2				
		10	Граница окружная	0,2				

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладаю- щая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозраст- ные	приспева- ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитное	Мл/Б	л/к7Б3Т	53	1	0,6		130	
	Хв/С	10С	110	2	0,4			202
	Мл/Б	л/к8Б2Лп	43	2	0,6		119	
	Мл/Б	л/к10Б	43	2	0,6		130	
	Мл/Лп	8Лп1Б1Е+С	110	1	0,4			124

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: Отсутствуют

Комитет

Д.Ю. Капиталинин

(подпись, печать)



Лесопользователь

А.Ю. Лукичев

(подпись, печать)



Приложение № 3 к приказу постоянного
(бессрочного) пользования
от _____ 2018 № _____

А К Т

приема-передачи лесного участка, предоставленного в постоянное (бессрочное)
пользование для осуществления рекреационной деятельности

Комитет в лице и.о. председателя Комитета **Капиталинина Дмитрия Юрьевича** на основании Приказа Комитета лесного хозяйства Московской области от 19.07.2018 № 287 л/с «Об отпуске председателя Комитета» и **Лесопользователь** в лице директора МУ «Парк культуры и отдыха» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области **Лукичева Александра Юрьевича** составили настоящий акт о том, что на основании приказа Комитета «О предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности» Комитет передал, а Лесопользователь принял для осуществления рекреационной деятельности, лесной участок площадью 8,3647 га, имеющий местоположение: Московская область, Раменский район, Виноградовское лесничество, Малаховское участковое лесничество, часть квартала 66, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и выделы 9, 10; кадастровый номер: 50:22:0000000:96660.

1. Распределение земель (га)

общая площадь, га	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	занятые лесными насаждениям и, всего	в том числе покрытые лесными культурам и	лесные питомники , плантаци и	не занятые лесным и насажде ниями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8,3647	7,571				7,571	0,2			0,5937	0,2316

2. Характеристика насаждений

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ Запас древсины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняк и	редневозра стные	приспева ющие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Малаховское	66	1(ч.)	л/к7Б3Т	0,96/125			0,96/125	
		2(ч.)	10С	0,495/100				0,495/100
		3(ч.)	л/к8Б2Лп	0,96/115			0,96/115	
		4(ч.)	л/к10Б	3,456/449			3,456/449	
		5(ч.)	8Лп1Б1Е+С	1,7/212				1,7/212

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: Отсутствуют.

Комитет

Д.Ю. Капиталинин

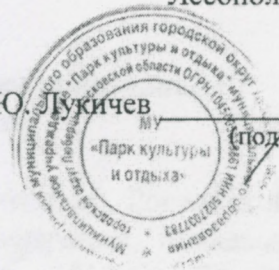
(подпись, печать)



Лесопользователь

А.Ю. Гужичев

(подпись, печать)





03.08.2018

Пронумеровано и прошнуровано
10 (десять) листов.
Главный инспектор
сектора документационного обеспечения
Управления делами
Комитета лесного хозяйства Московской области
Д.И. Неёлов

